

Aan de omwonenden
van Het Groene Verpleeghuis in Den Burg

Onderwerp: Nieuwbouw 53 zorgappartementen, Het Groene Verpleeghuis in Den Burg
Referentie: RIJ/22400287
Datum: 6 mei 2025
E-mail: r.ijzendoorn@vanwijnen.nl

Beste buurtbewoners,

Eind maart ontving u van ons een nieuwsbrief over de nieuwbouw van Het Groene Verpleeghuis van Omring. We zijn inmiddels een aantal weken verder en daarmee is het weer tijd voor een update.

Huidige stand van zaken

Het bouwwerk is inmiddels op hoogte. We brengen de dakbedekking aan en werken aan de gevels. Binnen het gebouw zijn we gestart met het plaatsen van binnenwanden en kozijnen.

Inlooppmoment op de bouwplaats rond het bereiken van het hoogste punt

Het hoogste punt is bereikt. Daar staan we graag even bij stil. Dat doen we op twee momenten:

1. Op donderdag 8 mei tussen 13:30 en 16:30 uur vierten we het hoogste punt binnen met de projectgroep. Medewerkers, genodigden van Omring en betrokken bouwpartners komen die middag samen bij Het Groene Verpleeghuis. Rond 14:00 uur plaatsen een paar mensen symbolisch samen een balk uit de oude school die we hergebruiken in de nieuwe woonzorglocatie. We hebben alle genodigden gevraagd om zoveel mogelijk samen te rijden, om de verkeersdrukke in de omliggende straten zo beperkt mogelijk te houden.
2. **Op woensdag 11 juni vanaf 19:00 uur bent u als burens van harte welkom voor een inlooppmoment op de bouwplaats.** Graag nemen we u daar mee in de voortgang van de werkzaamheden. Omring-medewerkers zijn dan aanwezig om vragen te beantwoorden over de gebruiksfase en Van Wijnen-mensen vertellen over de voortgang van de bouwwerkzaamheden. Aanmelden is niet nodig.

Vooruitblik

De komende weken staan vooral in het teken van gevelwerkzaamheden en de indeling binnen het gebouw. In de eerste twee weken van juni werken we in de grond op het binnenterrein. We graven dan zogenoemde hemelwaterinfiltratiekratten in, wat één van de duurzame onderdelen is van Het Groene Verpleeghuis.

Daarna dichten wij de opening in het gebouw aan de Beatrixlaan kant. We maken dan de fundering tot en met het dak van de nu nog open ruimte. Hier komen meerdere vrachtauto's en bouwkransen aan te pas. Onze gecertificeerde verkeersbegeleider komt om de veiligheid te waarborgen. Enige overlast kunnen wij helaas niet volledig voorkomen, maar met deze begeleiding proberen wij dit tot een minimum te beperken.

Daktuin: géén echt zand, maar granulaatkorrels met planten voor de stevigheid van het bodempakket

We begrepen dat er vragen zijn over de samenstelling van de daktuin. In het ontwerp is rekening gehouden met de locatie. We gebruiken géén zand, maar een 'daktuinsubstraat'. Dit zijn fijne (circulaire) granulaatkorrels. In dit granulaatkorrelpakket komt veel beplanting, zodat het geheel goed bij elkaar blijft. Op 11 juni zorgen wij er voor dat er een emmer met granulaatkorrels is, zodat u hier een goed beeld van kunt krijgen.

Volgende nieuwsbrief

Na het inlooppmoment en voor de zomerstop volgt er een nieuwe nieuwsbrief.

Heeft u vragen?

Als u vragen hebt over deze nieuwsbrief, dan kunt u tussen 07:00 uur en 15:30 uur contact opnemen met onze uitvoerder Hidde Nijdam via het mailadres: h.nijdam@vanwijnen.nl.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te informeren.

Met vriendelijke groet,
Van Wijnen Heerhugowaard B.V.

Remco IJzendoorn, projectleider

